

Jeudi 11 Août 2016

### **Nouveau barème des APL, une économie pour l'Etat supportée par les ménages les plus fragiles.**

**La CSF condamne le nouveau barème des APL** qui a entraîné depuis le 5 août la suspension ou la baisse significative de cette aide auprès de 80000 ménages.

**La CSF dénonce la justification du gouvernement qui prétend conduire cette réforme pour combattre l'effet inflationniste de cette aide sur les loyers.** Cette méthode est injuste dans les zones tendues puisqu'elle vise à réguler le marché locatif privé en limitant la solvabilité des locataires dans un contexte défavorable puisque la demande est supérieure à l'offre. C'est la double peine pour les locataires et l'impunité pour les bailleurs qui trouveront toujours une demande solvable.

**La CSF déplore que l'étude d'impact de cette réforme n'ait pas été mieux conduite** afin de prendre en compte les situations dramatiques qui apparaissent auprès des retraités à faible ressources ou des ménages victimes d'une baisse brutale de leurs ressources.

**L'encadrement des loyers est une méthode plus juste et plus efficace** pour soutenir le pouvoir d'achat des ménages afin que le renforcement de leur solvabilité n'entraîne pas d'effet inflationniste sur les loyers.

**La CSF demande que les ménages victimes de cette réforme des APL bénéficient du rétablissement de leur APL ou de propositions de relogement adaptées à leurs besoins en prix et surface.**

**La CSF exige la mise en place de l'encadrement des loyers comme prévu par la loi Alur et la construction de logements sociaux à hauteur des besoins** par le renforcement de l'Aide à la pierre pour garantir la production de logements sociaux moins chers.

**Contacts :** **Romain BIESSY** – Secrétaire confédéral. [rbiessy@la-csf.org](mailto:rbiessy@la-csf.org) 01 44 89 86 89  
**Elodie FUMET** - Secrétaire confédérale. [efumet@la-csf.org](mailto:efumet@la-csf.org) 01 44 89 86 80

La Confédération Syndicale des Familles  
53, Rue Riquet - 75019 PARIS - 01.44.89.86.80 - 01.40.35.29.52  
[contact@la-csf.org](mailto:contact@la-csf.org) [www.la-csf.org](http://www.la-csf.org)

**La Confédération Syndicale des Familles agréée nationalement.**

- **50 000 adhérents / 71 départements / 500 associations locales situées principalement en habitat social /**